

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 305

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.Ι-1293 (1)

Έγκριση παρέκκλισης ύψους, του Ιερού Ναού (Μητροπολιτικού) του Διδυμοτείχου Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 καθώς και τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

Τους ισχύοντες όρους δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου Διδ/χου (ΦΕΚ 480Δ'/6.7.88) καθώς και την Ι-1650/14.6.89 απόφασής μας (ΦΕΚ 621Δ'/89).

4. Το άρθρο 21 του Ν. Δ/τος/18.12.85 (ΓΟΚ 85).

5. Την αρχιτεκτονική μελέτη του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Διδυμοτείχου.

6. Την υπ' αριθ. 6/92 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Διδ/χου.

7. Την υπ' αριθ. 4/34/13.3.92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παρέκκληση του ύψους του Ιερού Ναού (Μητροπολιτικού) του Διδυμοτείχου ως ακολούθως: Μέγιστο ύψος τρούλλου από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος 31.00 μέτρα. Μέγιστο ύψος κωδωνοστασίου από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος 33,00 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 13 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Αριθ. 54 ΕΠΑ (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης κοινοτικής έκτασης στο αγρόκτημα ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ του Ν. Ημαθίας για εγκατάσταση Βιοτεχνίας επίπλων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) «τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Την αριθ. 149/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Βαρβάρας.

3) Την από 5.2.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώνεται στο δεύτερο (2ο) πρακτικό του, πράξη τέταρτη (4η).

4) Την αριθ. 462/6.3.92 απόφασή μας με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι για τη λειτουργία βιοτεχνίας και εμπορίας επίπλων και κουφωμάτων στο υπόψη γήπεδο, αποφασίζουμε:

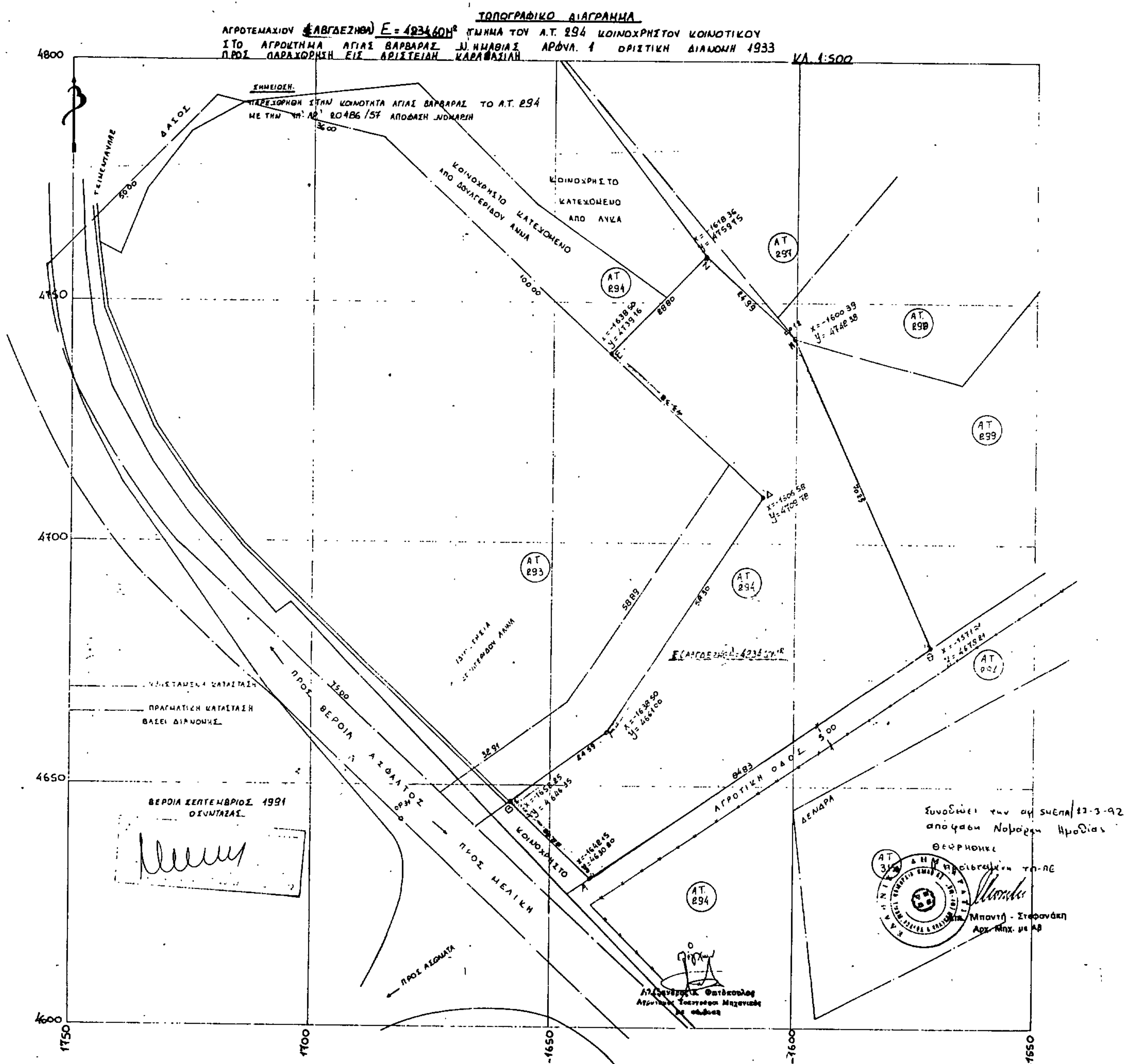
Χαρακτηρίζουμε την υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α κοινοτική έκταση εμβαδού 4.234,60 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 294 τεμαχίου του αγροκτήματος «ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ» του Ν. Ημαθίας, όπως αυτή εμφανίζεται στο υπό κλίμακα 1:500 συνημμένο διάγραμμα του Αγρ/μου Τοπ/φου Μηχ/κού Γαϊτανάκη Λεωνίδα, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο Τμήμα της, σαν χώρο για την ανέγερση βιοτεχνίας επίπλων.

Η ισχύς της παρούσας ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 12 Μαρτίου 1992

Η Νομάρχης
ΦΑΝΗ ΠΑΡΤΣΑΦΥΛΛΙΔΟΥ



Αριθ. 1028 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στη οδό Μελανίδη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/ 16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 3ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Ιωαννίνων.

6. Την 264/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 3/12.2.1992, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Ιωαννίνων στην οδό Γ. Μελανίδη και συγκεκριμένα τμήμα της οδού αυτής χαρακτηρίζεται ως πεζόδρομος όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Μαρτίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιωνεται οτι το παρον σχεδιο συνοδευει την υπ αριθ 264/91 Α.Δ.Σ. και ειναι συμφωνο με την τροποποιηση που εγκριθηκε απο το Δημοτικο Συμβουλιο

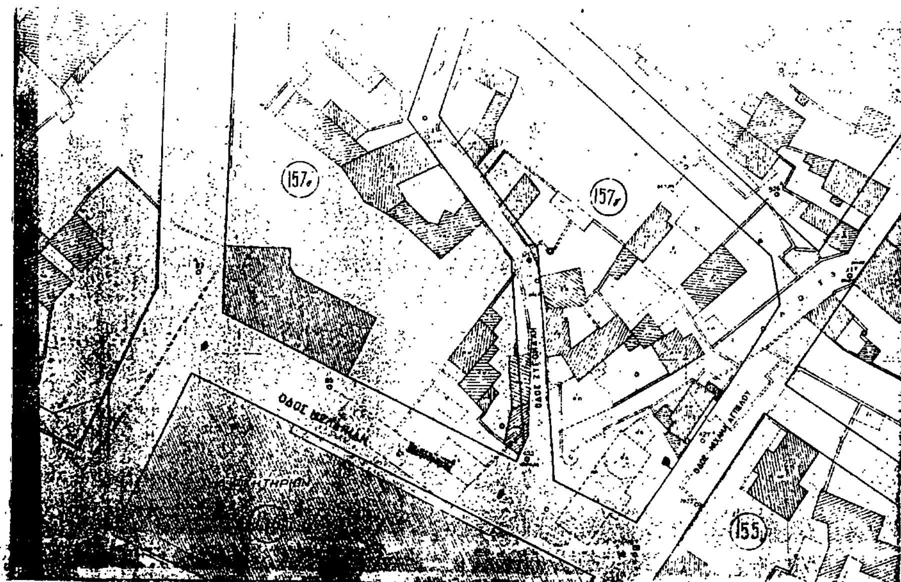
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΜΕΛΑΝΙΔΗ Ο.Τ. 157β
ΠΕΡΙΕΧ ΠΙΝΑΚΑ	
κλιμακα 1:500	ημερομηνια ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1991

σχεδιαση	συνταξη	θεωρηθηκε



Αριθ. 8741 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τυρνάβου Ν. Λάρισας με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 514 Α, Β, Γ, Δ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμό 4390/31.5.90 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 337/Δ/90) περί αναθεώρησης του σχεδίου Τυρνάβου.

5. Τις υπ' αριθ. 110/1991 και 167/1991 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου.

6. Την υπ' αριθ. 52/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 3ης/1992 συνεδρίας.

Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος και παιδική χαρά στο μέσον περίπου μιας αρκετά μεγάλης έκτασης, με αποτέλεσμα την καλύτερη λειτουργία των χώρων αυτών, σε σχέση με τη λειτουργία των παρακείμενων δρόμων μεγάλης κυκλοφορίας. Η υπόψη τροποποίηση αντιμετωπίζει τη διάνοιξη δρόμου με καλύτερες προοπτικές και δίνει ουσιαστικό περιεχόμενο στην έννοια της γειτονιάς, γι' αυτό αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τυρνάβου με ανασχεδιασμό στα Ο.Τ. 514Α, Β, Γ, Δ, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

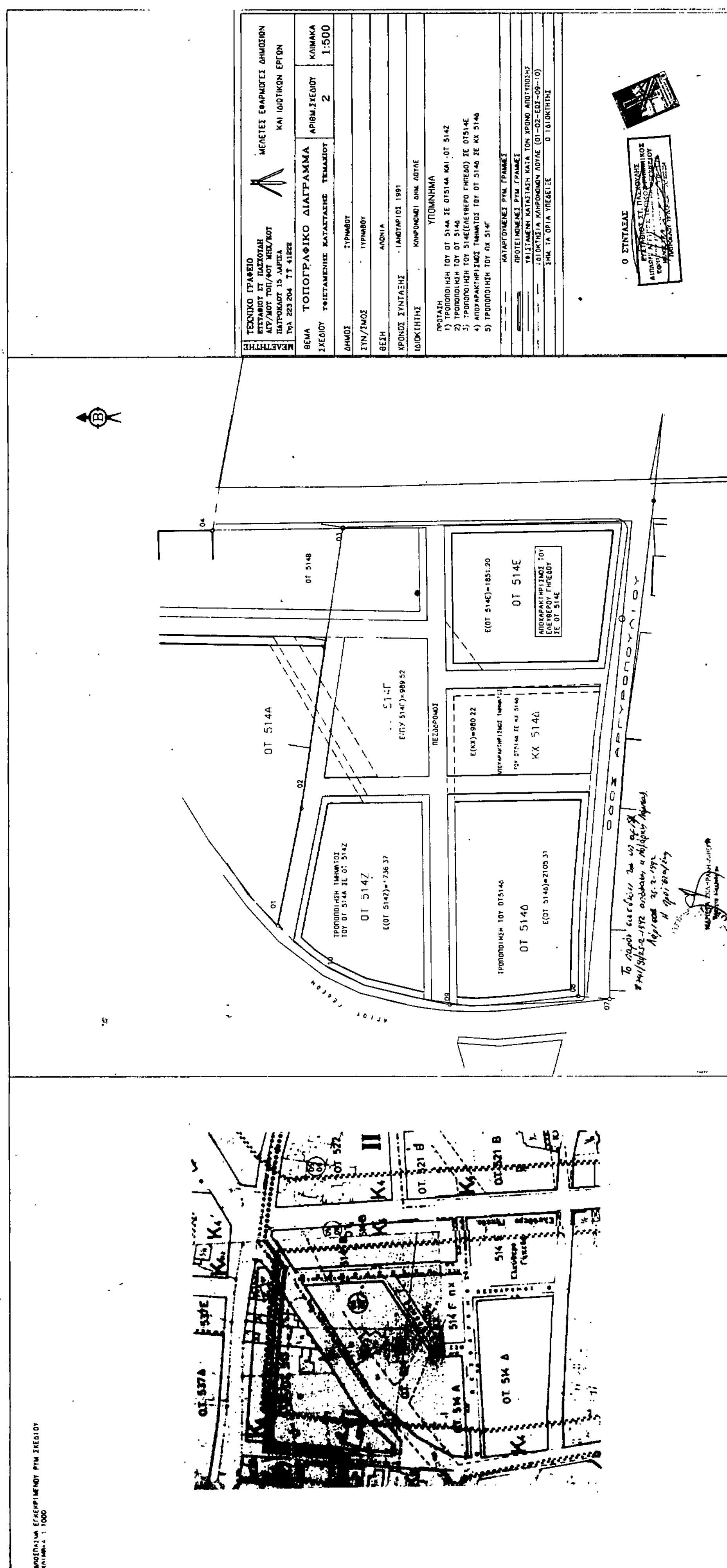
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 514Α
ΟΤ 514Β
ΟΤ 514Ε
ΚΧ 514Δ
ΟΤ 514Ζ
ΟΤ 514Δ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. οικ. 350489/351 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας Αττικής στο ΟΤ 498 με έγκριση ιδιωτικής οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3) Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την έγκ. με αριθ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμών Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Το Ν. 1588/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
14. Το Π. Δ/γμα της 22.7.75 (ΦΕΚ 218Δ/75) εγκρίσεως του ρυμ. σχεδ. Δήμου Γλυφάδας.
12. Την 37/91 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Γλυφάδας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 27.2.92 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο ΟΤ 498 πλάτους 8.00 μ. με επιβολή εκατέρωθεν προκηπίου πλάτους 4,00 διαχωρίζοντας το ΟΤ σε 498 και 498β όπως φαίνεται στο συνυμμένο σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

στο Ο.Τ. 498 του Δημου Γλυφαδας Περιοχης Σαμιων Ικαριων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Γλυφαδα Φεβρουαριος 1991

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 20/3/ 1992

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 350489/351 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Γλυφάδας στο Ο.Τ. 498 με έγκριση πεζοδρομίου οδού

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 20-3- 1992
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Π. ΓΑΤΟΥΛΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Μαρινα Ζωΐδα	Αγ. Νεκταριου 499. Τερψιθέα
2	Αγνωστος	
3.	Αγνωστος	
4	Καρίτζη Ευανθία	Αγ. Νεκταριου 501 "
5.	Νικόλαος Αρχοντάκης	Πάροδος Αγ. Νεκταρίου 4 "
6	Γεώργιος Καραχεώργιος	Ηβης 239 "
7.	Δημήτριος Στροχαΐλης	Φειδίου 61. Ηλιουπολης
8	Ιωαννα Κονιαρης	παροδος Αγ. Νεκταριου 10. Τερψιθέα
9	Αγνωστος	
10.	Αγνωστος	
11	Νικόλαος ή Γαβριήλ Ζερβός	Καλύμνου 8. Πειραιάς
12.	Αγνωστος	
13	Αγνωστος	
14	Αγνωστος	
15	Αγνωστος	
16	Αγνωστος	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Δημαρχος Γλυφαδας βεβαιώνει ότι: το παρόν διάγραμμα είναι αυτό που αναρτήθηκε και συνοδεύει την με αριθμό 37/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Θ. ΣΠΟΝΔΥΛΙΔΗΣ

ο συντάξας μηχανικός
Σιδέρης Νίκος
αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ./31984 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού – Ελευσίνας στο τμήμα από τη συμβολή της με την οδό Ρήγα Φερραίου μέχρι την οδό Τατοΐου σύμφωνα με τις ενδείξεις των πράξεων αναλογισμού 23/88, 22/91, 61/91, 6126/32776/11.6.91, 38528/14.11.91, 37206/25.9.91, 37208/25.9.91, 37207/25.9.1991.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β/6.9.1989.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 5.12.1991 που καθορίσθηκε με την απόφαση 294/89 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού – Ελευσίνας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 23/1988.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1399/26.2.1992 για συνολικό ποσό 4.821.200.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1.- Γεωργίου Σταυρούλα (δι.6) (70.000) δρχ.

2.- Στάμου Δημήτριους (ιδ.10) (51.000) δρχ.

3.- Ανδρικοπούλου – Καραμπέρη Μαρία (ιδ.10α) (248.600) δρχ.

4.- Καβαλάρη Κων/να (ιδ. 12) (40.000) δρχ.

5.- Πενέχελης Αθανάσιος (ιδ. 17) (120.000) δρχ.

6.- Βενιζέλος Ελευθέριος (ιδ.26) (232.000) δρχ.

7.- Πουλιανού Αικατερίνη (ιδ. 28) (679.400) δρχ.

8.- Αλεπού Σοφία – Φούσκα Αργυρώ (ιδ. 34) (77.000) δρχ.

9.- Κουτελιέρης Νικόλαος (ιδ. 35) (300.000) δρχ.

10.- Βαρδάλης Πέτρος (ιδ. 37) (1.059.000) δρχ.

11.- Καραμήτσος Θεοφάνης – Σταθοπούλου Μαρία (ιδ. 39) (1.404.000) δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ